

# Gestión CIAF

## Sistemas de información geográfica



Se trabaja en 9 SIG con diferentes temáticas:  
Limites y fronteras, OT, Territorios Indígenas,  
Primera infancia y adolescencia, y ambiente.

# Gestión CIAF

## Infraestructura de datos espaciales y gestión de información geográfica

• Construcción de 5 guías  
para la implementación  
de estándares

• Construcción de seis  
documentos que materia-  
lizan la difusión e imple-  
mentación de estándares  
con diferentes IDES

Fortalecimiento de la IDE  
Institucional del IGAC

Consolidación del  
Portal Geográfico  
Nacional (PGN)

## Gestión CIAF

Se realizaron 7 cursos en Reconocimiento predial en los departamentos de Boyacá, Cundinamarca, Tolima, Atlántico, Casanare y Quindío capacitando un total de 225 personas. 13 cursos capacitando a 304 personas y 23 cursos cortos capacitando a 983 personas.

Reconocimiento del grupo de Investigación en Geomática por parte de COLCIENCIAS.

Ingreso al Ranking Web de Centros de investigación a nivel desarrollado por Cybermetrics Lab donde se evalúan más de 8000 instituciones de investigación a nivel mundial.

**7ma**  
SEMANA  
GEOMÁTICA

## Gestión Agrológica

### Estudios de coberturas



Se realizó el estudio de coberturas de **1.833.267 ha** en la jurisdicción **CAR en Cundinamarca, 632.935 ha en Magdalena, 714.680 ha** de suelos hídricos en los dptos de **Casanare, Bolívar, Sucre, Córdoba y Antioquia, 17.155 ha en la Laguna de Tota, 63.170 ha** en el dpto del **Tolima** y **306.854 ha en Catatumbo, Norte de Santander**. El dpto del **Quindío** cuenta con un estudio de coberturas vegetales a escala **1:25.0000**.

## Gestión Agrológica

### Vigencia 2017 y 2018

**85**

municipios actualizados en procesos misionales y política de tierras

**827**

requerimientos atendidos de solicitudes judiciales y catastrales para procesos de restitución de tierras

**MAPA DE COBERTURAS DE LA TIERRA**

Generado con la Leyenda Nacional Corine Land Cover Colombia a escala 1:100.000

## Gestión Agrológica

### Vigencia 2017 y 2018

**779.000 ha**

De estudios semidetallados de suelos (1:25.000) en los dptos de Cesar, Magdalena, Norte de Santander, Boyacá, Sucre y Bolívar

**ÁREAS HOMÓGENEAS DE TIERRA AHT**

Aplicaciones agrológicas a escalas disponibles. En todo el eje cafetero los municipios cuentan con sus AHT actualizadas

## Estudio de Suelos Colombia

### EJE CAFETERO

El municipio de la Virginia con  
1.642 ha y el departamento del  
Quindío con 193.108 ha a escala:

**1:25.000**

Temas de suelos, capacidad de uso y zonificación de tierras,  
una plancha de cobertura y uso, y una de Conflictos de Uso.

## Estudio de Suelos Colombia

### EJE CAFETERO

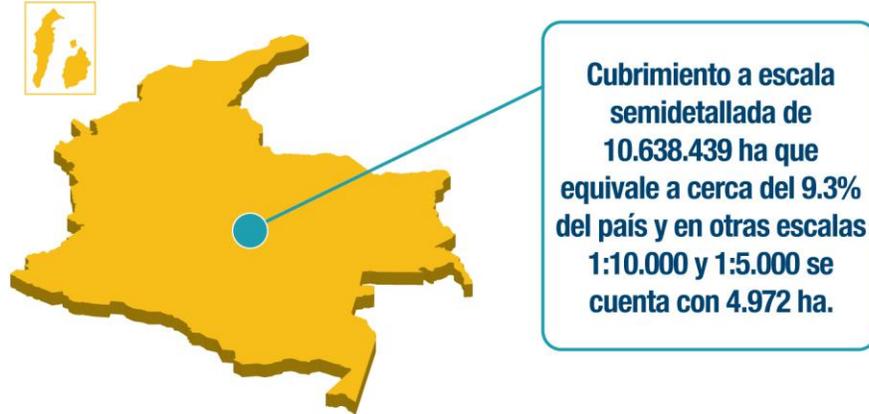
El eje cafetero cuenta con estudios  
de Levantamientos Semidetallados  
de Suelos a escala:

**1:25.000**  
en 148.694 hectáreas

Municipios de Manizales, Chinchiná, Neira,  
Palestina y Villamaría del departamento de Caldas



## Estudio de Suelos Colombia



## Estudio de Suelos Colombia



# Importancia de los suelos en las políticas públicas



- Políticas de **gestión del riesgo**
- Políticas de la **gestión sostenible** del suelo
- Programas de **seguridad alimentaria**
- En el **ordenamiento** de **cuencas hidrográficas**
- Insumo permanente del **ordenamiento** y **cambio del uso** del suelo.

## Restitución de Tierras En Risaralda

**238**

Fichas catastrales tramitadas  
solicitadas por la Unidad  
de Restitución de Tierras

**46**

Oficios tramitados de Juzgados  
Primero y Segundo especializados  
en Restitución de Tierras

# Restitución de Tierras

## Primer trimestre 2018

**263 solicitudes para 526 predios a la URT  
y jueces con información para 526 predios.  
32 avalúos comerciales  
22 ordenes cumplidas de sentencias  
de restitución sobre 22 predios**

# Restitución de Tierras 2017



## ¿Un Catastro Multipropósito para qué?



8. Para planificar los procesos de Gestión del Riesgo



9. Para ordenamiento de los territorios



10. Planificar las inversiones de los municipios

## ¿Un Catastro Multipropósito para qué?



4. Informa sobre los linderos, forma del predio, ubicación y vecindario



5. Titulación y recuperación de tierras



6. Facilitar los procesos de restitución de tierras



7. Garantizar la devolución de los predios a las víctimas

## ¿Un Catastro **Multipropósito** para qué?



**1. Identificar propietarios, poseedores, arrendatarios y ocupantes, entre otros.**



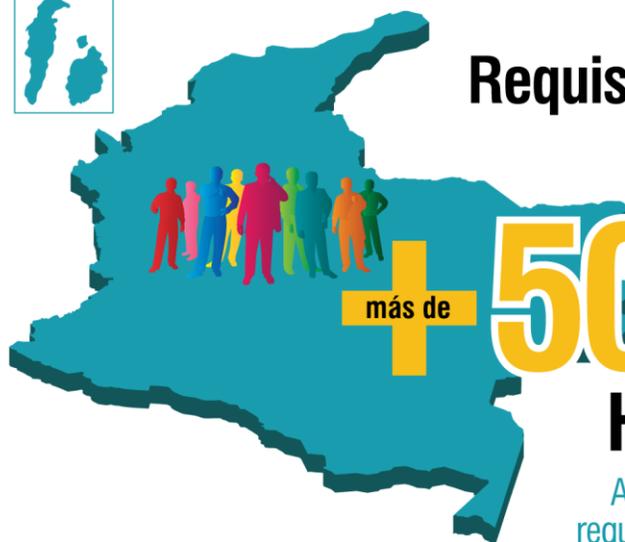
**2. Garantizar seguridad jurídica en las transacciones inmobiliarias.**



**3. Mejorar la gestión ambiental de la Corporaciones Autónomas Regionales y Parques Nacionales**

## Delegación de competencias **catastrales**





**Requisito para delegación  
de Catastro:**

**más de 500.000**

**Habitantes**

Además cumplir con los  
requisitos del **DNP** y del **IGAC**

## **Gestión Catastral**

**Primer trimestre 2018**

**179.624**

**Mutaciones a nivel nacional**

## Gestión Catastral 2017

**1.003.228**  
Mutaciones

( **993.037** + **10.191** )  
Mutaciones en municipios bajo jurisdicción del IGAC + Mutaciones delegación Barranquilla

## Gestión Catastral 2017

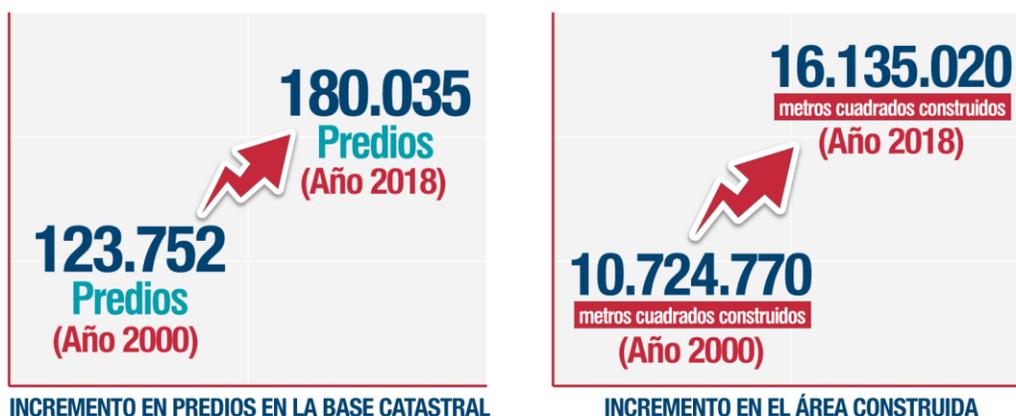
**7.657**  
Avalúos

( **2288** + **4933** + **436** )  
avalúos administrativos + avalúos IVP + avalúos VIS

## Radiografía catastral de Quibdó



## Radiografía catastral de Pereira



## Radiografía catastral de Pereira

**\$13,3**  
BILLONES  
Valor catastral  
**PEREIRA**

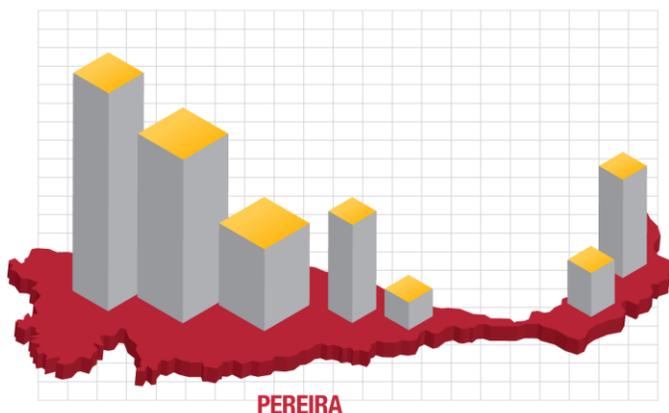
AÑO 2017



**\$13,7**  
BILLONES  
Valor catastral  
**PEREIRA**

AÑO 2018

## Radiografía catastral de Pereira



 **16,1**  
MILLONES  
metros cuadrados construidos  
(167 mil nuevos)

**180.035**  
Predios  
(5.988 recientes)

## Radiografía catastral de Risaralda

### ▲ Avalúos más altos ▲

Pereira (\$13,7 billones)
Dosquebradas (\$3,2 billones)
Santa Rosa de Cabal (\$1,2 billones)
La Virginia (\$319 mil millones)
Belén de Umbría (\$121 mil millones)

### ▼ Avalúos más bajos ▼

Pueblo Rico (\$23 mil millones)
Mistrató (\$30 mil millones)
La Celia (\$41 mil millones)

## Radiografía catastral de Risaralda



**\$19,1**  
BILLONES  
Valor catastral  
RISARALDA

**324.508**  
Predios

  
**28,6**  
MILLONES  
metros cuadrados construidos

## RADIOGRAFÍA CATASTRAL DE COLOMBIA

CON CORTE A 1º DE ENERO 2018



# Radiografía catastral de Colombia

COLOMBIA TIENE UN ÁREA TOTAL DE:



ÁREA CATASTRAL DE COLOMBIA:  
**100.9**  
MILLONES DE HECTÁREAS

VALOR CATASTRAL DE COLOMBIA:  
**1.329**  
BILLONES DE PESOS

COLOMBIA TIENE  
**16.862.435**  
MILLONES DE PREDIOS

En la actualidad 843 municipios se encuentran desactualizados en lo urbano y 796 en lo rural.

## Gestión Geodésica

### Vigencia 2017 y 2018



## Gestión Geográfica y Cartográfica

**Objetivo: Dentro del Marco del Plan Nacional de Cartografía, generar la cartografía básica vectorial a escala:**

**1:25.000**

Se realizó la generación de salidas finales de 2.097.656 ha correspondientes a 162 planchas cartográficas.

# Gestión Geográfica y Cartográfica

## Vigencia 2017 y 2018



# 10 Controversias Limítrofes departamentales

1. **Meta-Caquetá- Guaviare**
2. **Atlántico -Bolívar**
3. **Antioquia- Córdoba**
4. **Boyacá- Santander**
5. **Norte de Santander- Santander**  
(sector San Alberto la Esperanza)
6. **Norte de Santander – Santander**  
(sector Río de Oro)
7. **Boyacá- Norte**
8. **Cauca- Huila**
9. **Boyacá – Casanare**
10. **Boyacá - Santander**

# ¿EN QUÉ CONSISTIÓ EL DESLINDE? Sector Belén de Bajirá

**1.**

El estudio de la Ley 13 de 1947, mediante la cual se creó el departamento del Chocó.

**2.**

La visita de campo realizada por el IGAC, en compañía de miembros de la Comisión de Deslinde, mediante la cual se comprobó la coincidencia de los límites definidos por la Ley 13 de 1947 y la realidad geográfica.

**3.**

La verificación por parte de las Comisiones de Ordenamiento Territorial del Congreso de la República de la inexistencia de límite dudoso.

**4.**

Con base en todo lo anterior se procedió a realizar el amojonamiento el cual es la representación física de los límites.

